

Gemeente Den Bosch- Wijk Graafsewijk

‘Succesvolle inbreidingslocatie in de bestaande wijk’. Een ruim appartementencomplex met huurwoningen en een parkeergarage en een aantal straten met eengezinswoningen. Een project van in totaal 91 woningen waar bewoners aangeven prettig te wonen.

De wijk Graafsewijk bekeken vanuit sociaal toezicht, beheer en toekomstige ontwikkelingen.

Het is een uitdaging voor de gemeente Den Bosch om een goed appartementencomplex te maken in een bestaande wijk die te maken heeft met vandalisme en hangjongeren. Sinds de oplevering van het complex zijn er geen inbraken geconstateerd, wel een mislukte poging daartoe. In omliggende wijken ligt het inbraakpercentage hoger. Daar waar bewoners van deze wijk de auto’s soms bekrast aantreffen, stonden de auto’s van de bewoners in het complex veilig in de overzichtelijke en goed verlichte parkeergarage. In het complex hangen informatiebordjes die bewoners erop wijzen op te letten dat er niemand ongezien mee het complex in loopt. Ook zijn er voldoende grote spiegels die bewoners goed overzicht geven op en binnen de centrale ruimten.





De gemeente heeft een centraal meldpunt voor vervuiling en er zijn 6 wijkmanagers die zich in de wijken bezighouden met thema's als leefbaarheid en veiligheid. Wijkmanagers en complexbeheerders spreken bewoners/gezinnen persoonlijk aan op bijvoorbeeld het neerzetten van huisvuil voor of om de woning.



Voor de overdracht van het PKVW naar de gemeente in 2005 had de politie een grotere rol bij het Politiekeurmerk Veilig Wonen, de controle op de bouw en renovatie en de voorlichting aan de bewoners. In de wijken werken de politie en gemeente nu samen met bijvoorbeeld het verzorgen van voorlichtingsavonden voor bewoners. De gemeente heeft TV-persoonlijkheid Evert de inbreker ingeschakeld om mensen te laten inzien hoe gemakkelijk er ingebroken kan worden in hun woningen. Een ludieke manier om een boodschap over te brengen.