



POLITIE
KEURMERK
VEILIG
WONEN

Veilig Wonen journaal

Maandelijkse nieuwsbrief
voor de PKVW-specialist
juli 2023



VEILIG
WONEN
DAG

JOUW MENING TELT



Op dinsdag 25 juni 2024 organiseert het CCV in samenwerking met VHS en Vertaz weer de Veilig Wonen Dag.

Om deze dag tot een succes te maken, vragen wij jullie medewerking. Wij zijn benieuwd naar jullie wensen en behoeften voor de inhoud van deze dag. Daarom stellen wij het zeer op prijs als jullie [onze vragenlijst](#) willen invullen. Dit neemt maximaal 5 minuten tijd in beslag. Alvast hartelijk dank voor het invullen én noteer dinsdag 25 juni alvast in je agenda. Wij horen graag van jou!

Een woninginbraak gaat niet in je koude kleren zitten

In het magazine van Vereniging Eigen Huis vertellen slachtoffers over de grote impact van een woninginbraak op hun leven. CCV-adviseur Marcelino Levering geeft hen tips hoe zij woninginbraak kunnen voorkomen.

Voor wie serieus aan de slag wil met inbraakpreventie is er het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW). [PKVW-erkende specialisten](#) kunnen je alles vertellen over goed hang- en sluitwerk voor je woning. Ook interessant voor Verenigingen van Eigenaren (VvE's). “Maar je kunt ook zelf veel doen om woninginbraak te voorkomen door als een inbreker te denken”, aldus Levering.

Lees alle tips in het [Magazine van Vereniging Eigen Huis](#).



Foto: Gemeente Etten-Leur, Peter van Trijen

Gemeente Etten-Leur zet Veilig Wonen Scan in voor preventie woninginbraak

In de gemeente Etten-Leur hebben alle huiseigenaren de afgelopen twee jaar een brief ontvangen over het aanvragen van een vrijblijvende Veilig Wonen Scan. Bij deze scan kijkt een beveiligingsadviseur van het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW) hoe goed de woning op dat moment is beveiligd. Daarna brengt hij een rapport uit met een vrijblijvend advies hoe de beveiliging van de woning verbeterd kan worden. Thom van Gastel, ambtenaar Openbare Orde, legt het hoe en waarom van deze actie uit.

“Voorkomen van woninginbraak is speerpunt van ons veiligheidsbeleid”, begint Van Gastel enthousiast te vertellen. “Dan wil je dat ook zichtbaar maken in je gemeente en inwoners bewust maken van de risico’s van woninginbraak. Daarom zijn wij twee jaar geleden in zee gegaan met het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (het CCV), dat het Politiekeurmerk Veilig Wonen beheert. Samen hebben we het project van de Veilig Wonen Scan uitgewerkt. Het CCV heeft ons in contact gebracht met erkende PKVW-bedrijven en heeft op hun website een speciale pagina gebouwd. Hier konden onze inwoners zich vrijblijvend aanmelden voor de woningcheck.”

Laagdrempelig en vrijblijvend

Voor de gemeente Etten-Leur was het belangrijk dat de actie voor huiseigenaren heel laagdrempelig was. “Dat hebben de huiseigenaren ook echt gewaardeerd. Daarnaast wilden wij ook de vrijblijvendheid benadrukken. Het meedoen aan de Veilig Wonen Scan was gratis, maar als de huiseigenaar iets wil aanpassen aan zijn huis, dan zou dat voor eigen rekening zijn. Daarover wilden wij iedereen goed inlichten. We hebben ons met dit project gericht op alle huiseigenaren van koopwoningen. Dat zijn er ongeveer 12.000. In plukjes van 500 brieven per maand hebben wij hen benaderd. Zo was het voor de beveiligingsadviseurs mogelijk om de woninginspectie snel erna uit te voeren. Oorspronkelijke planning was om in mei 2020 te beginnen. We hadden toen een startbijeenkomst georganiseerd met de wijkmanagers, buurtpreventie, twee beveiligingsadviseurs en het CCV. Eigenlijk met iedereen die een centrale rol in de wijk heeft, zodat zij de actie ook konden toelichten aan en verspreiden onder de bewoners. Door corona verplaatsten wij de start naar september 2020. De laatste brieven zijn er begin 2023 uitgegaan.” →

Wat houdt de Veilig Wonen Scan in?

Nadat je als huiseigenaar je had ingeschreven voor de gratis Veilig Wonen Scan, kwam de PKVW-beveiligingsadviseur naar je woning en hield een inspectie van ongeveer een uur. Hierover brengt hij een rapport uit. De beveiligingsman adviseert over:

- het plaatsen van goedgekeurde sloten
- betere verlichting
- specifieke maatregelen geschikt voor in en om uw woning

Veel reacties

Soms werd Van Gastel gebeld door bewoners om te vragen of de brief echt was en of ze dus echt kosteloos een check mochten uitvoeren. “Dat vonden ze dan heel sympathiek, vooral de vrijblijvendheid ervan”, vertelt Van Gastel. “Door corona is het voor ons alleen moeilijk om te zeggen hoe succesvol de actie was. Door corona waren er sowieso al minder woninginbraken. Daarnaast is het aantal woninginbraken ook nog periode afhankelijk. Wij zien meestal meer woninginbraken in de wintermaanden. Een woning-

inbraak is een heftige ervaring voor degene die het meemaakt. Het idee dat ze aan je spullen hebben gezeten, is niet fijn. Ook het verlies van spullen met emotionele waarde kan voor sommige mensen langdurige emotionele gevolgen hebben. Die slachtoffers willen wij dus graag zoveel mogelijk voorkomen en onze actie helpt om het veiligheidsgevoel van onze inwoners te verhogen. Eén van de beveiligingsadviseurs vertelde ons dat de actie in Etten-Leur succesvoller was dan in andere gemeenten waar hij had meegewerkt.”

Krijgt het project een vervolg?

Van Gastel heeft plezierig samengewerkt met het CCV en de PKVW-beveiligingsadviseurs van Inbraakproof. “Als er een keer een probleem was met een bewoner, dan hebben ze het heel netjes en snel opgelost. Wij willen nog kijken of we het project een vervolg gaan geven, maar dan wordt dat pas in 2024. In dat jaar publiceren we ook ons nieuwe veiligheidsbeleid en dan kunnen we het mooi daarop laten aansluiten”, besluit Van Gastel tevreden.

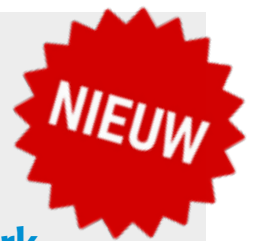
Beveiliging van een woning begint bij goed hang- en sluitwerk

In het [vakblad Raam en Deur](#) staat een artikel over het dalende aantal woninginbraken en de conclusie dat het gevoel van veiligheid en visuele veiligheid van beveiligingssystemen aandacht vraagt. In dit artikel benadrukt CCV-adviseur Marcelino Levering dat de basis van inbraakpreventie goed hang- en sluitwerk is én juiste adviezen over gedrag. “Met goedgekeurde sloten op de voor- en achterdeur en op openbaar-toegankelijke ramen beveilig je een woning fysiek tegen inbrekers. Dit in tegenstelling tot camera’s en alarmsystemen, die meer gericht zijn op signaleren”, aldus Levering.



Lees het hele [artikel over PKVW in Raam en Deur](#). Dit is het vakblad voor raam-, deur- en geveltechniek, van ontwerper tot verwerker.

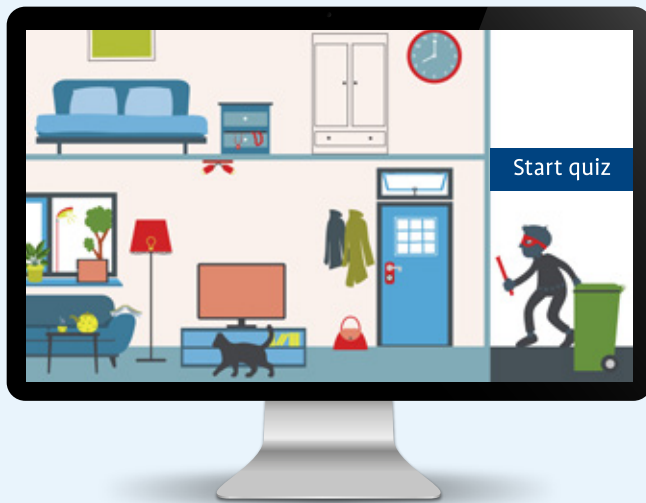
Gebouwverlichting in het Politiekeurmerk



Het Politiekeurmerk heeft al in de [PKVW-handleidingen van 2020](#) ingespeeld op het thema ‘energiebesparing’. In deze handleidingen werd in 2020 al toegestaan verlichting te dimmen in een aantal ruimten. Onder bepaalde voorwaarden mocht de verlichting zelfs uitgeschakeld worden. Bijvoorbeeld in algemene compartimenten, bergingen van complexen en collectieve fietsenstallingen. In parkeergarages mocht alleen gedimd worden. Mondiale ontwikkelingen maken dat het steeds gebruikelijker is om ook in andere ruimten te dimmen. Het Politiekeurmerk onderkent het belang en heeft in de werkgroep Kwaliteitsbeheer besloten dit op een verantwoorde manier mogelijk te maken.

Lees [het besluit van de werkgroep kwaliteitsbeheer](#) om te zien in welke ruimten vanaf 1 juli 2023 gedimd mag worden.

Test je kennis over woninginbraak



Wat weet jij van woninginbraken? Welke woning heeft de voorkeur van een inbreker? En wanneer is een inbreker vooral actief? Start de quiz op www.inbraakchecker.nl. Dan weet je ook wat jij kunt doen om je huis veilig te maken. Veel succes!

PKVW op Veiligheidsdag Utrecht

Ruud Jansen, erkend PKVW-bedrijf, stond zondag 2 juli op de Veiligheidsdag van de Politie in Utrecht. Op deze drukbezochte dag bood hij de inwoners een gratis inspectie aan om te kijken hoe veilig hun woning is. Kijk voor meer informatie en het maken van een afspraak voor een Veilig Wonen Scan op www.ruudjansen.eu



Wat heeft Marijke Helwegen met PKVW?

Erkend PKVW-specialist [Marco Wiegers](#) [Inbraakbeveiliging](#) uit Hilversum heeft de woning van Marijke Helwegen voorzien van hang- en sluitwerk, zodat de woning voldoet aan de hoge eisen van het Politiekeurmerk Veilig Wonen en een certificaat heeft gekregen. Om uiting te geven aan haar tevredenheid nam zij [deze video](#) voor hem op.





Veiligheid hoog in het vaandel bij woningen Wooncompas

Wooncompas is een groeiende woningcorporatie in én onder de rook van Rotterdam. Ze hebben zo'n 10.000 woningen voor vooral senioren en mensen met een bescheiden inkomen of in een bijzondere situatie. Wooncompas vindt het belangrijk deze huurders een thuis te bieden. Dat betekent dat zij zich veilig moeten voelen in en om hun huis. Daarom werkt Wooncompas sinds 2002 met het Politiekeurmerk Veilig Wonen. "Voorheen stelden wij zelf een pakket samen om onze woningen goed te beveiligen. Vanaf 2002 komt het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW) letterlijk bij onze huurders over de vloer", legt contractadviseur Henry Broekmeulen uit.

"Wij zijn in het begin van de 21e eeuw begonnen met goed hang- en sluitwerk, omdat onze huurders daar echt om vroegen", vertelt Broekmeulen verder. Er was sprake van veel woninginbraak en mensen voelden zich niet veilig. In 2002 hebben we besloten dat al onze woningen PKVW-gecertificeerd moeten zijn. Bij bestaande woningen zijn we fanatiek aan de slag gegaan om alle woningen te beveiligen volgens de PKVW-eisen. Ondertussen hebben we veel woningen erbij gekregen door fusies en brengen we de PKVW-beveiliging aan als we renoveren of we combineren het als we standaardonderhoud, zoals schilderwerk, doen."

PKVW in Programma van Eisen

Voor nieuwbouwwoningen heeft Wooncompas het politiekeurmerk standaard opgenomen in het Programma van Eisen. Aannemers conformeren zich hieraan en stellen hiervoor een plan op. Vervolgens

worden de beveiligingsmaterialen aangebracht en wordt dit steekproefsgewijs gecontroleerd. Tot slot komt een expert van Kiwa langs om de woningen te certificeren. "Vroeger werd het certificaat na twee jaar afgegeven voor bestaande bouw, want dan kregen bewoners korting op de verzekeringspremie", merkt Broekmeulen op. "Het zou mij niet verbazen als het straks andersom werkt, dus dat mensen die geen PKVW-beveiliging op hun woning hebben méér verzekeringspremie gaan betalen."

Resultaten?

Op de vraag of Wooncompas ook daadwerkelijk merkt dat er minder inbraken zijn in de woningen van Wooncompas kan Broekmeulen positief zijn. "Bij onze woningen krijgen we niet vaak meldingen van woninginbraak, maar je kan natuurlijk niet met 100% zekerheid zeggen dat dit komt door de PKVW-beveiliging. Ik ben ervan overtuigd, dat het wel meehelpt. PKVW-beveiliging schrikt inbrekers af en maakt het voor inbrekers een stuk moeilijker om binnen te komen."

Waardering bewoners

"We kregen in het begin zeker wel veel waardering van onze bewoners voor het feit dat we met PKVW aan de slag gingen in bestaande woningen. Dat was heel zichtbaar.", vertelt Broekmeulen verder. "Tegenwoordig is het in de nieuwbouw standaard meegenomen en gaan mensen er eigenlijk vanuit dat de beveiliging van hun woning op orde is. En dat is het zeker met het Politiekeurmerk Veilig Wonen", besluit Broekmeulen tevreden.

Het CCV en Politiekeurmerk Veilig Wonen slaan handen ineen met De Nederlandse Kluis

Het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (het CCV) en het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW) gaan een samenwerking aan met kluizenverhuurder De Nederlandse Kluis. Het doel is het aantal woninginbraken te verminderen door burgers bewust te maken van de risico's van inbraak en de (emotionele) gevolgen ervan. Per dag worden gemiddeld 70 woninginbraken gepleegd. In de zomerperiode neemt dit aantal gemiddeld met 35% toe. Daarom willen de organisaties juist nu mensen hierop attenderen. Zij doen dit door gezamenlijk een driedelige boodschap te delen: zorg voor goed hang- en sluitwerk, laat een bewoonde indruk achter en zorg dat inbrekers geen waardevolle spullen vinden door deze in een externe kluis te bewaren.

'Inbrekers moeten keer op keer misgrijpen'

Bestaande initiatieven van het CCV en PKVW om woninginbraak te voorkomen zijn het benadrukken van goede sloten en verlichting. De samenwerking met de Nederlandse Kluis moet bijdragen aan de bewustwording om daarnaast kostbare bezittingen te bewaren in een externe kluis. Marcelino Levering, adviseur Politiekeurmerk Veilig Wonen: "Als steeds meer mensen hun waardevolle spullen niet meer thuis bewaren en inbrekers bij een inbraak keer op keer misgrijpen, wordt het snel minder aantrekkelijk om in te breken. Samenwerken met De Nederlandse Kluis draagt hieraan bij, omdat hun bankkluizen de veiligste plek bieden voor waardevolle spullen. Door deze boodschap samen te verkondigen, verwachten we dat mensen bewuster worden van de risico's. We verwachten dat het aantal inbraken hierdoor zal afnemen."

Bewust maken van risico's zomerperiode

Uit een rondvraag van De Nederlandse Kluis blijkt dat veel mensen tijdens een vakantie waardevolle spullen in huis verstoppen. Dit doen ze op vaste plekken die snel gevonden worden door inbrekers. In de zomerperiode is het vaak makkelijker om in te breken doordat mensen langer van huis weg zijn. Jaap Zeeuw van der Laan, Directeur van De Nederlandse Kluis:



"Mensen kunnen bij ons alles waar ze waarde aan hechten veilig opslaan in zwaarbeveiligde bankkluizen. Onze kluizen worden continu bewaakt en zijn direct aangesloten op de meldkamer van de politie en brandweer. Door deze samenwerking met het CCV en PKVW willen we samen uitdragen hoe belangrijk het is om preventieve maatregelen tegen inbraak te treffen: waardevolle spullen opbergen in een goed beveiligde kluis is een beter alternatief dan een (vaak voor de hand liggende) verstoppel in huis."

Hoe voorkom je een inbraak?

Met deze samenwerking wordt de boodschap om een inbraak te voorkomen driedelig. Enerzijds fysieke barrières door goed hang- en sluitwerk op woningen aan te moedigen en anderzijds door psychologische drempels voor de dader te creëren. Zo adviseert het PKVW om de woning een bewoonde indruk te geven bij afwezigheid, door bijvoorbeeld verlichting op een timer te zetten en de post niet op te laten stapelen. De boodschap die er nu bij komt is: bewaar waardevolle spullen die je niet dagelijks gebruikt bij De Nederlandse Kluis en verstop ze niet meer thuis.



POLITIE
KEURMERK
VEILIG
WONEN®

PKVW wenst je
een mooie en
veilige zomer!



Idee: Benader je PKVW-klanten na 10 jaar

Een PKVW-certificaat is 10 jaar geldig. Ontwikkelingen op het gebied van beveiliging gaan snel en ook inbrekers verzinnen steeds nieuwe manieren om een woning binnen te komen. Stuur daarom je klanten met een een PKVW-certificaat na 10 jaar een brief of mail om hen hierop te wijzen. Wij hebben ter inspiratie een [voorbeeldbrief](#) gemaakt, die je hierbij kan gebruiken. Uiteraard kun je zelf de tekst aanpassen aan jouw wensen.



Wat zie jij graag terug in de nieuwsbrief?

We zijn benieuwd naar jouw mening over de PKVW-nieuwsbrief en welk nieuws jij graag terugziet. Ook is het mogelijk om nieuws gerelateerd aan woninginbraakpreventie in te sturen.



Laat het ons weten door een mail te sturen naar pkvw@hetccv.nl

PKVW op Social media

Volg PKVW op Social media om op de hoogte te blijven van het laatste nieuws. Regelmatig delen we nieuws op het gebied van woninginbraakpreventie.



Colofon

Deze nieuwsbrief is een gezamenlijke uitgave van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (beheerder van het Politiekeurmerk Veilig Wonen) .
redactie: pkvw@hetccv.nl, ook voor afmelden nieuwsbrief

CCV centrum voor
criminaliteitspreventie en
veiligheid